



KESKKONNAAMET

Kalev Laast  
Anija Vallavalitsus

Teie 28.02.2024 nr 418004

Meie 04.03.2024 nr 7-9/24/3882-2

### **Ehitusloa taotlusest - Aegviidu alevi ÜVK laiendamine**

Austatud Kalev Laast

Ehitisregistri kaudu saabus Keskkonnaametile teade<sup>1</sup> arvamuse andmiseks ehitusloa taotlusele nr 2411271/01943 (eelnõu menetlus nr 418004), mille kohaselt soovitakse Harju maakonnas Anija vallas Aegviidu alevis püstitada järgnevad rajatised:

- 1) veetorustik (EHR koodiga 221453646);
- 2) kanalisatsioonitorustik (EHR koodiga 221453647);
- 3) reoveepumpla (EHR koodiga 221453652);
- 4) tuletõrjehüdrandid (EHR koodidega: 221453671, 221453672, 221453673, 221453674, 221453675, 221453676, 221453677, 221453678, 221453679).

Keskkonnaameti kooskõlastus on vajalik tulenevalt looduskaitseseaduse § 14, kui tegevus toimub kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas või kaitstava looduse üksikobjekti piiranguvööndis. Kavandatav tegevus toimub valdavalt väljaspool kaitsealuseid objekte, kuid vee- ja kanalisatsioonitorustikud jäävad Aegviidu metskond 27<sup>2</sup> kinnistul Kõrvemaa maastikukaitsealale, Kõrvemaa piiranguvööndisse, millest tulenevalt on vajalik Keskkonnaameti kooskõlastus.

Keskkonnaameti 08.02.2024 kirjaga nr 7-9/24/1397-2 anti nõusolek kinnisel meetodil torustiku ehitamiseks asendiplaanil näidatud asukohta. Esitatud plaanil on torustiku asukoht Aegviidu metskond 27 kinnistul vahetult metsamaa ääres. Trass paigaldatakse kinnisel meetodil.

Kõrvemaa maastikukaitseala kaitsekord on sätestatud Vabariigi Valitsuse 17.03.2023 määrusega nr 32 „Kõrvemaa maastikukaitseala kaitse-eeskiri“ (edaspidi *kaitse-eeskiri*). Kõrvemaa maastikukaitseala kaitse-eesmärk on kaitsta piirkonnale iseloomulikke maastikuilmet, pinnavorme, kaitstavaid looduse üksikobjekte, magevee elupaiku, niidu-, soo- ja metsakooslusi, sealhulgas laane- ja salumetsi, elustiku mitmekesisust, kaitsealuseid liike ning olulisi lindude rändepeatus- ja pesitsuspaiku. Antud ala kuulub ka üleeuroopalise Natura 2000 võrgustiku koosseisu Kõrvemaa loodus- ja linnualana.

Kõrvemaa piiranguvööndi kaitse-eesmärk on maastikuilme, sealhulgas asustusstruktuuri, pinnavormide, magevee elupaikade, poollooduslike koosluste ja elustiku mitmekesisuse

<sup>1</sup> registreeritud Keskkonnaameti DHS-is 28.02.2024 nr-ga 7-9/24/3882

<sup>2</sup> katastritunnus: 11201:005:0042

säilitamine ning kaitsealuste liikide kaitse<sup>3</sup>. Kaitseala valitseja (Keskkonnaameti) nõusolekuta on kaitsealal keelatud lubada ehitada ehitusteatisel kohustusega või ehitusloakohustuslikku ehitist, anda projekteerimistingimusi ja ehitusluba<sup>4</sup>. Piiranguvööndis on kaitseala valitseja nõusolekul lubatud ehitiste püstitamine<sup>5</sup>. Kaitseala valitseja ei kooskõlasta tegevust, kui see võib kahjustada kaitseala kaitse-eesmärgi saavutamist või kaitseala seisundit<sup>6</sup>.

**Projektiga hõlmatud alal ei ole inventeeritud kaitsealuseid liike ega kaitstavaid elupaigatüüpe. Keskkonnaameti hinnangul ei kahjusta torustiku kavandatud asukohta kinnisel meetodil ehitamine kaitseala kaitse-eesmärgi saavutamist ega kaitseala seisundit. Keskkonnaamet annab nõusoleku torustiku ehitamiseks asendiplaanil näidatud asukohta.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maret Vildak

juhtivspetsialist

looduskasutuse osakond

Gerda Kirs 5427 0402

gerda.kirs@keskkonnaamet.ee

---

<sup>3</sup> kaitse-eeskirja § 14

<sup>4</sup> kaitse-eeskirja § 6 p-d 4-6

<sup>5</sup> kaitse-eeskirja § 15 lg 2 p 2

<sup>6</sup> kaitse-eeskirja § 7 lg 1